

Tröskvägens jämna samfällighetsförening

(1)

Protokoll fört vid årsmöte den 21 februari 2019 i röd matsal på Fjällenskolan

Distribution: Medlemmar av Tröskvägens jämna samfällighetsförening

1. Mötet öppnades

Mötet öppnades

2. Val av ordförande och sekreterare för stämman

Stefan Bodin valdes till ordförande för stämman och Lisa Öhrqvist valdes till sekreterare för stämman.

3. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes av stämman

4. Val av 2 justeringsmän och tillika rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare valdes Bertil Andreasson Tv114 och Henrik Grenert Tv96.

5. Fastställande av röstlängd

Röstlängden fastställdes till: Antal närvarande 32 st och Antal röstberättigade 38 (8st via fullmakt)

6. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst

Stämman var enhällig, den hade blivit behörigen utlyst.

7. Föredragning av Styrelsens verksamhetsberättelse Budget/utfall

C/o Stefan Bodin Tröskvägen 98 175 52 JÄRFÄLLA Org Nr. 813200-0913 BG 5142-5270

Stefan Bodin, ordförande, Tv 98, mobil 070-589 99 61

Lisa Öhrqvist, sekreterare, Tv 44, mobil 070-268 00 77

Tomas Kreminski, Tv 58 mobil 070-697 34 45

Anders Lagnefeldt, Tv 76, mobil 070-208 88 79

Tröskvägens jämna samfällighetsförening

(2)

Ordförande Stefan Bodin läste upp 2018 års verksamhetsberättelse samt gick igenom utfallet för 2018 samt budgeten för 2019.

8. Föredragning av revisorernas berättelse

Samman kallande revisor Bernt Hedrén läste upp sin revisorsberättelse för 2018.

9. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2018 av stämman.

10. Grändombud

Inget grändombud på plats ville ta upp något.

11. Information om belysningen i vår samfällighet

Ordföranden Stefan informerade om belysningen i vår samfällighet som är 45 år gammal och vissa delar av den går inte att reparera och därför har vi fått bygga om viss belysning från kvicksilver till LED. Vi har tittat en övergripande lösning för 3 olika delar av samfälligheten:

Gränderna 19 st armaturer, **Gång/Cykelled** 9 st armaturer (ca 25 watt), **Garageportarna** satt i LED-lampor men bättre att komplettera upp dessa belysningspunkter med modernare utrustning som ger en bättre ljusbild. Att omvandla belysningen i dessa områden till en lämplig lösning kostar cirka 150 000 -250 000 kronor enligt de offerter styrelsen har fått in. Alla priser är inklusive moms. Pengarna finns inte i den befintliga kassan som är avsatt för elektricitet. Utan där finns i dag endast **16 800 kronor**. Som styrelsen ser det så är det inte möjligt att fortsätta med ad-hoc lösningar utan vi behöver ta ett större grepp och

C/o Stefan Bodin Tröskvägen 98 175 52 JÄRFÄLLA Org Nr. 813200-0913 BG 5142-5270

Stefan Bodin, ordförande, Tv 98, mobil 070-589 99 61

Lisa Öhrqvist, sekreterare, Tv 44, mobil 070-268 00 77

Tomas Kreminski, Tv 58 mobil 070-697 34 45

Anders Lagnefeldt, Tv 76, mobil 070-208 88 79

Tröskvägens jämna samfällighetsförening

(3)

genomföra en omvandling i hela området. Om anläggningen går sönder under 2019 kommer styrelsen att kalla till en extra föreningsstämma för att besluta om detta.

Tv4 tog upp att om vi låter årsavgiften ligga kvar på samma nivå och gör en engångsavsättning till el så har vi råd att rusta upp lamporna till hela samfälligheten på 1 år.

12. Inkomna motioner

Motion nr 1 – rosenbuskar längs garagelänga tas bort

Kanske ett bra förslag, om det kan genomföras av grändlaget, kan vi ta kostnaden för material ur löpande budget.

Om det ska läggas ut externt behöver vi ta in offerter. Ska det genomföras utan extra årsmöte måste styrelsen beviljas ett maxbelopp att agera ifrån.

Förslag på lösning av problemet: Låt grändlaget ta bort buskarna helt och hållet.

Motionen bifalles av Årsmötet i den följden att buskarna tas bort helt och hållet och vi låter det växa gräs hela vägen in till väggen.

Motion nr 2 – beskärning av körsbärsträd

Dungens körsbärsträd behöver beskäras. Styrelsen: Motionen tillstrykes

Förslag på lösning av problemet: Evelyn Mair vet hur man gör och kan visa någon hur man gör i höst när träden ska beskäras.

Motion 3:1 – ge styrelsen ett halvt basbelopp att förfoga över

Styrelsen avstyrker. Ett helt prisbasbelopp för 2019 är 46 500 kr som inte räcker långt till investeringar. Styrelsen sköter redan löpande förvaltning vilket inkluderar löpande underhåll av våra förvaltningsområden enligt senaste förrättning.

C/o Stefan Bodin Tröskvägen 98 175 52 JÄRFÄLLA Org Nr. 813200-0913 BG 5142-5270
Stefan Bodin, ordförande, Tv 98, mobil 070-589 99 61
Lisa Öhrqvist, sekreterare, Tv 44, mobil 070-268 00 77
Tomas Kreminski, Tv 58 mobil 070-697 34 45
Anders Lagnefeldt, Tv 76, mobil 070-208 88 79

Tröskvägens jämna samfällighetsförening

(4)

Årsmötet avslår motionen.

Motion 3:2 – Inför extern revision

Styrelsen avstyrker. Externa revisorer förenklar inte styrelsens arbete, däremot fördyrar det för samfälligheten. I revisionen av samfällighetens styrelsearbete igår styrelsens förvaltning och räkenskaper. Detta har skötts bra de senaste åren och säkert i framtiden också om viljan finns.

Årsmötet avslår motionen.

Motion 3:3 – kontroll av behörighet i revisionen

Styrelsen avstyrker. Kontroll av behörigheter sker redan. Det går till så att efter val av styrelse sker ett konstituerande styrelsemöte där det bestäms vem som ska ha behörighet till vad. I samband med att nya behörigheter läggs upp tas gamla behörigheter bort. Detta kommuniceras till medlemmarna genom styrelseprotokoll.

Årsmötet avslår motionen.

Motion 3:4 – kan banken eller någon annan sköta vår ekonomi

Styrelsen avstyrker. Styrelsen måste ha full kontroll över ekonomin i samfälligheten. Detta försvåras om man lägger ut in- och utbetalningar samt bokföring externt. Vi tror inte att det skulle spara pengar i förhållande till den typ av styrelse vi nu har i samfälligheten där vi hjälps åt gemensamt med styrelsearbetet

Årsmötet avslår motionen.

13. Val av ordförande på 1 år

Stefan Bodin Tv98 omvaldes till ordförande på 1 år.

14. Val av styrelseledamot 1 st 2 år, revisorer, suppleanter och funktionärer på 1 år

Thomas Fredriksson Tv10 valdes till styrelseledamot på 2 år

Marcus Olsson Tv102 omvaldes till styrelsesuppleant på 1 år

C/o Stefan Bodin Tröskvägen 98 175 52 JÄRFÄLLA Org Nr. 813200-0913 BG 5142-5270

Stefan Bodin, ordförande, Tv 98, mobil 070-589 99 61

Lisa Öhrqvist, sekreterare, Tv 44, mobil 070-268 00 77

Tomas Kreminski, Tv 58 mobil 070-697 34 45

Anders Lagnefeldt, Tv 76, mobil 070-208 88 79

Tröskvägens jämna samfällighetsförening

(5)

Andreas Thorell Tv2 valdes till styrelsesuppleant på 1 år

Bernt Hedrén Tv68 och Gunnar Linnarsson Tv66 omvaldes till revisorer på 1 år

Eva Fransson Tv52 omvaldes och Björn Sundberg Tv110 valdes till revisorssuppleant på 1 år.

Eva Biderstrand Tv118 valdes till Grannsamverkansombud på 1 år

Bengt Biderstrand Tv118 omvaldes till tillsynsman på 1 år

15. Fastställande av arvoden till funktionärer. 74 % av aktuellt PBB

Årsmötet fastställde summan för styrelsen att fördela till berörda funktionärer.

16. Fastställande av debiteringslängd, budget, årsavgift samt tidpunkt för

inbetalning av årsavgift

Årsmötet fastställde debiteringslängd, budget, årsavgift samt tidpunkt för inbetalning av årsavgift **Årsavgift:** 10 500 kr, hela summan den **31/3-2019** eller 5500 kr **31/3-2019** och 5000 kr **1/9-2019**

17. Val av valberedning 2 personer varav 1 sammankallande.

Christian Blomberg Tv4 och Emma Bjuhr Tv64 valdes till valberedning på 1 år där Christian innehar den sammankallande rollen.

18. Övriga frågor

Inga övriga frågor.

19. Mötet avslutades

Mötet avslutades.

C/o Stefan Bodin Tröskvägen 98 175 52 JÄRFÄLLA Org Nr. 813200-0913 BG 5142-5270
Stefan Bodin, ordförande, Tv 98, mobil 070-589 99 61
Lisa Öhrqvist, sekreterare, Tv 44, mobil 070-268 00 77
Tomas Kreminski, Tv 58 mobil 070-697 34 45
Anders Lagnefeldt, Tv 76, mobil 070-208 88 79

Tröskvägens jämna samfällighetsförening

(6)

Vid protokollet

Justeras

Justeras



Lisa Öhrqvist



Henrik Grenert



Bernt Andreasson